



Calpe Villa

Ref 794663 1,180,000

Verscholen in het gewilde Cometa-gebied van Calpe, slechts 4 minuten van het stadscentrum en 7 minuten van het strand, is deze circa 300 jaar oude finca een zeldzame mix van ges...

Bedden 4

Badkamers 2

Zwembad Yes

Grootte 329m2

Grondstuk 2651m2

Omschrijving

Verscholen in het gewilde Cometa-gebied van Calpe, slechts 4 minuten van het stadscentrum en 7 minuten van het strand, is deze circa 300 jaar oude finca een zeldzame mix van geschiedenis, stijl en inkomenspotentieel. Volledig gerenoveerd in 2025 tot aan nieuwe sanitairs en ketel combineert het pand een ouderwets karakter met het comfort en de afwerking die kopers van vandaag verwachten.

Gelegen op een royaal urbano-perceel van 2.720 m², biedt de finca 303 m² bebouwde ruimte, met nog eens 422 m² bouwrechten die nog te benutten een echte kans voor toekomstige uitbreiding. Het hoofdgebouw is heruitgevonden in een elegante, door Ibiza geïnspireerde stijl, met lichtgevulde interieurs en een westelijke oriëntatie die het huis door de middag en de avond met zon vult. Veertien zonnepanelen en airconditioning in het hoofdgebouw zorgen ervoor dat het het hele jaar door efficiënt en comfortabel is.

Buiten leven staat hier centraal. Een privézwembad van 70 m² vormt het te

123 Javea Villas

Web: www.123javeavillas.com

E-mail: info@123javeavillas.com

Telefoon: 0034 865 824 482