



Javea Villa

Ref 794653 697,000

Dit vrijstaande, eenlaagse huis staat op een perceel van 750 m², met 240 m² gebouwd en 200 m² bruikbare vloeroppervlakte. Gebouwd in 1995 en in goede staat onderhouden, biedt...

Bedden 4

Badkamers 2

Zwembad Yes

Grootte 240m2

Grondstuk 750m2

Omschrijving

Dit vrijstaande, eenlaagse huis staat op een perceel van 750 m², met 240 m² gebouwd en 200 m² bruikbare vloeroppervlakte. Gebouwd in 1995 en in goede staat onderhouden, biedt het vier slaapkamers en twee badkamers, samen met een terras, een balkon en een priv  tuin met zwembad. Ingebaute kasten en een aparte opslagruimte zorgen voor een praktische leefruimte in het hele gebouw.

Het huis is gericht op het zuiden en oosten, waardoor er het grootste deel van de dag goed natuurlijk licht ontstaat. Het comfort is goed afgedekt met airconditioning en gasgestookte centrale verwarming, handig voor zowel de warmere zomermaanden als het koelere winterseizoen. Een parkeerplek is inbegrepen in de prijs.

Energieprestaties zijn een sterk punt: het pand heeft een verbruik van 9,2 kWh/m² per jaar en emissies van slechts 1 kg CO₂/m² per jaar, wat tot uiting komt in het energie-effici  ntielabel.

Het huis ligt in een rustig, woonwijk van J  vea, in een weinig verstopte stra

123 Javea Villas

Web: www.123javeavillas.com **E-mail:** info@123javeavillas.com **Telefoon:** 0034 865 824 482