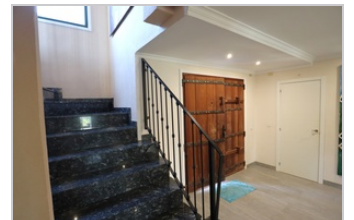


# 123 Javea Villas

0034 865 824 482

info@123javeavillas.com

www.123javeavillas.com



## Pedreguer Villa

Ref 776496 849,000

Gelegen in de weelderige en groene omgeving van La Sella, ligt dit veelzijdige landgoed op een vlak landbouwperceel van meer dan 8...

**Bedden** 6

**Grootte** 431m<sup>2</sup>

**Badkamers** 4

**Grondstuk** 8107m<sup>2</sup>

**Zwembad** No

## Omschrijving

Gelegen in de weelderige en groene omgeving van La Sella, ligt dit veelzijdige landgoed op een vlak landbouwperceel van meer dan 8.000 m<sup>2</sup> wat het een uitstekende gelegenheid maakt voor paardenliefhebbers die ruimte, privacy en functionaliteit zoeken.

De grootte en indeling van het terrein bieden een sterk potentieel voor ruitersport, met voldoende ruimte om weiden, stallen, rijgebieden of zelfs een kleine privé-trainingsofstelling te creëren. De natuurlijke omgeving, gecombineerd met open uitzichten en directe toegang tot het omliggende platteland, maakt dit terrein bijzonder aantrekkelijk voor wie paarden thuis wil houden en tegelijkertijd een rustige mediterrane levensstijl wil leiden.

Binnen is het huis even geschikt voor flexibel wonen. De begane grond heeft een gastvrije hal, een gezellige woonkamer met open haard, een ruime keuken met eiland en bar, en een lichte eetkamer met dakraam

**123 Javea Villas**

**Web:** [www.123javeavillas.com](http://www.123javeavillas.com) **E-mail:** [info@123javeavillas.com](mailto:info@123javeavillas.com) **Telefoon:** 0034 865 824 482